ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 1/ЗУ

г. Санкт-Петербург «5» декабря 2016 года

ЗАО «Коммунремстрой», в лице генерального директора Масловой Ольги Александровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ООО "СТАТУС ЭР", в лице генерального директора Меньщиковой Киры Александровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор, далее «Договор», о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок общей площадью 3 954 квадратных метров, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, ул. Лодейнопольская, кадастровый номер 78:07:0003163:2629, земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов) (далее Земельный участок).

1.2. Земельный участок предоставляется для строительства жилого дома. Необходимые согласования и разрешения для этого получает Арендатор.

1.3. Арендатор не вправе изменять целевое использование земельного участка.

1.4. Арендодатель является собственником земельного участка, предоставляемого в аренду по настоящему Договору, что подтверждается выпиской из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 78/001/001/2016-7656 от 01.12.2016 г.

2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ

2.1. Арендодатель в течение 5 дней с момента подписания настоящего Договора обязуется передать Арендатору земельный участок по Акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Земельный участок должен быть передан в приемлемом состоянии, соответствующем всем необходимым для использования характеристикам.

2.3. По окончании настоящего Договора Арендатор по Акту приема-передачи производит возврат арендованного земельного участка, в случае если Арендатор не воспользуется правом выкупа Земельного участка, предусмотренного п. 4.1. Договора.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 30 ноября 2017 года.

3.2. Срок и условия Договора могут быть изменены по взаимному письменному согласию Сторон.

3.3. Арендатор надлежащим образом исполнявший свои обязанности, по истечении срока действия Договора имеет при прочих равных условиях преимущественное перед другими лицами право на заключение Договора аренды на новый срок. Арендатор обязан письменно уведомить Арендодателя о желании заключить такой Договор в течение одного месяца до окончания срока действия Договора.

3.4. Если Арендатор с согласия Арендодателя, продолжает пользоваться земельным участком после истечения срока Договора, Договор считается пролонгированным на тех же условиях и на такой же срок.

4. ВЫКУП ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

4.1. До окончания срока аренды Арендатор вправе выкупить Земельный участок.

4.2. При выкупе Земельного участка выкупная цена составляет 213 000 000 (Двести тринадцать миллионов) рублей.

4.3.В случае, если Арендатор воспользуется правом выкупа, указанного в п. 4.1., Стороны обязуются заключить договор купли-продажи Земельного участка. Оплата выкупной цены должна быть произведена в соответствии с условиями, установленными в договоре купли-продажи.

5. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА ПО ТРЕБОВАНИЮ АРЕНДАТОРА

5.1. Настоящий Договор, может быть расторгнут Арендатором досрочно в следующих случаях:
5.1.1. Арендодатель не предоставляет объект аренды в пользование Арендатору в срок и на условиях указанных настоящим Договором;
5.1.2. Переданный Арендатору земельный участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора, не были заранее известны Арендатору;
5.1.3. Земельный участок в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для его использования.
5.2. В случае одностороннего отказа Арендатора от исполнения обязательств, настоящий Договор признается расторгнутым с момента получения соответствующего уведомления Арендодателем по почте или нарочно.

6. РАСТОРЖДЕНИЕ ДОГОВОРА ПО ТРЕБОВАНИЮ АРЕНДОДАТЕЛЯ

6.1. По требованию Арендодателя Договор аренды может быть расторгнут досрочно, в следующих случаях:
6.1.1. Если Арендатор пользуется земельным участком с существенными нарушениями условий Договора либо с неоднократными нарушениями;
6.1.2. Если арендатор использует земельный участок не по целевому назначению;
6.1.3. Если Арендатор своими действиями или бездействием значительно ухудшает состояние объекта аренды;
6.1.4. Более трех раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату;
6.1.5. Систематически (более четырех месяцев в год) задерживает расчеты по счетам более чем на 10 (десять) календарных дней;
6.1.6. Систематически (более трех раз в течение срока аренды) грубо нарушает правила пожарной и электробезопасности, санитарные нормы и другие правила безопасности арендуемого объекта;
6.2. При досрочном расторжении Договора из-за нарушения Арендатором условий настоящего Договора, Арендодатель ставит об этом в известность Арендатора за 1 (один) месяц заказным письмом по адресу, указанному в Договоре. В течение 10 (десяти) дней Арендатор обязан подписать Акты приема-передачи.

7. ПОЛЬЗОВАНИЕ И ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ

7.1. Арендатор использует земельный участок в соответствии с целями и в порядке, установленными настоящим Договором.
7.2. Арендодатель отвечает за недостатки сданного в аренду земельного участка, которые препятствуют его целевому использованию.
7.3. Арендодатель обязуется предоставить беспрепятственный доступ к арендуемому земельному участку сотрудникам Арендатора в любое время.
7.4. Все неотделимые улучшения арендованного земельного участка принадлежат Арендодателю.

8. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Арендодатель обязан:
8.1.1. В установленный Договором срок передать Арендатору земельный участок по Акту приема-передачи.

8.1.2. Не препятствовать своими действиями в использовании Арендатором арендуемого земельного участка.
8.1.3. Добросовестно исполнять условия настоящего Договора, а также осуществлять любые действия в рамках Договора, в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. Арендатор обязан:
8.2.1. Использовать переданный земельный участок в соответствии с его целевым назначением.
8.2.2. Не переуступать свои права и обязанности любой третьей стороне без письменного согласия Арендодателя.
8.2.3. Стараться не допускать ухудшения состояния передаваемого земельного участка в течение всего срока аренды.
8.2.4. По окончании срока аренды, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней, сдать земельный участок (по Акту приема передачи) Арендодателю в надлежащем состоянии.
8.2.5. Своевременно вносить арендные платежи и оплачивать расходы, связанные с содержанием арендуемого земельного участка.

9. ПЛАТЕЖИ ПО ДОГОВОРУ

9.1. За пользование арендуемым земельным участком Арендатор выплачивает Арендодателю арендную плату в следующем размере:
9.1.1. Арендная плата за период с 12.12.2016 по 29.02.2017 составляет 120 000 (Сто двадцать) тысяч рублей.
9.1.2. Арендная плата за последующие месяцы аренды составляет 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей ежемесячно.
9.2. Оплата арендной платы производится ежемесячно, не позднее 10 (десятого) числа следующего за оплачиваемым месяцем. Арендная плата в соответствии с п.9.1.1. должна быть оплачена до 29.02.2017г.
9.3. Все платежи по договору осуществляются в рублях.
9.4. Арендная плата производится путем перечисления Арендатором подлежащей уплате суммы на расчетный счет Арендодателя.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательство полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.
10.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы Стороны Договорились понимать: стихийные бедствия, военные действия и вооруженные нападения, войны или военные операции любого характера, блокады, забастовки, катастрофы, а также принятие органами власти и управления (как местными, так и республиканскими) решений, препятствующих исполнению настоящего Договора.
10.3. При наступлении указанных в п.10.2 обстоятельств, Сторона по настоящему Договору для которой создалась невозможность исполнения обязательств, должна в кратчайший срок известить о них в письменной форме другую сторону с обязательным приложением соответствующих подтверждающих документов.
10.4. В случае, если форс-мажорные обстоятельства длятся более трех месяцев подряд, настоящий Договор, при невозможности его исполнения, прекращает юридическую силу.

11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
11.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.
11.3. В случае если, указанные споры и разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом, уполномоченными на то представителями Сторон.
12.2. Если какое-либо из положений настоящего Договора в связи с изменением Законодательства становится недействительным, это не затрагивает действительности остальных его положений. В случае необходимости Стороны договорятся о замене недействительного положения положением, позволяющим достичь сходного экономического результата.
12.3. Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своих юридических адресов, номеров телефонов, телефаксов не позднее пяти дней со дня их изменения.
12.4. Изменение собственника земельного участка не является основанием для прекращения настоящего Договора.
12.5. В случае реорганизации юридического лица, являющегося стороной настоящего Договора, все его права и обязанности, вытекающие из Договора, переходят к его правопреемнику.
12.6. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, применяются правила, установленные Гражданским Законодательством, действующим на территории Российской Федерации.
12.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

13. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
ЗАО «Коммунремстрой»
ИНН 7825675014 ОГРН 1027806875832
Р/сч. 40702810570000000008 в ПАО «Энергомашбанк»
К/сч. 30101810700000000754
БИК 044030754 ОКПО 09634278
Адрес:197110, г. Санкт-Петербург, ул. Петрозаводская, д.11, лит.А

АРЕНДАТОР:
ООО "СТАТУС ЭР"
ИНН 7813261516 ОГРН 1167847377158
Р/сч. 40702810001070030467 в ПАО «Энергомашбанк»
К/сч. 30101810700000000754
БИК 044030754 ОКПО 04715055
Адрес:197110, г. Санкт-Петербург, ул. Петрозаводская, д.11, лит.А

АРЕНДОДАТЕЛЬ
Генеральный директор
Закрытое акционерное общество "КОММУНРЕМСТРОЙ" Санкт-Петербург
_____ Маслова О.А.

АРЕНДАТОР
Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью "СТАТУС ЭР" ОГРН 1167847377158 Санкт-Петербург
_____ Меньщикова К.А.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 1/ЗУ от 05.12.2016 г.

г. Санкт-Петербург «11» января 2017 года

ЗАО «Коммунремстрой», в лице генерального директора Масловой Ольги Александровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ООО "СТАТУС ЭР", в лице генерального директора Меньщиковой Киры Александровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» составили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 9.1.1. Договора изложить в следующей редакции:
«9.1.1. Арендная плата за период с 05.12.2016 по 28.02.2017 составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей».

2. Пункт 9.1.2. Договора изложить в следующей редакции:
«9.1.2. Арендная плата ща последующие месяцы аренды составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей ежемесячно».

3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

АРЕНДОДАТЕЛЬ
Генеральный директор

Маслова О.А.

АРЕНДАТОР
Генеральный директор

Меньщикова К.А.

СОГЛАШЕНИЕ
к договору № 1/ЗУ от 05 декабря 2016г.

г. Санкт-Петербург 28 апреля 2017 года

Индивидуальный предприниматель **Рогатых Савватий Александрович**, 13 сентября 1947 года рождения, место рождения: д. Новошино Красноборского района Архангельской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 11 04 201590, выданный Отделом внутренних дел Октябрьского округа города Архангельска 15 января 2004 года, код подразделения 292-001, зарегистрированного по адресу: город Архангельск, набережная Северной Двины, дом 110, корпус 1, квартира 19, ИНН 290100419824, ОГРНИП 312290133500120, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серии 29 №002219101, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по городу Архангельску 30 ноября 2012 года, СНИЛС 042-196-973-64 и

Индивидуальный предприниматель **Фролов Михаил Александрович**, 02 марта 1986 года рождения, место рождения: город Архангельск, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 11 05 421074, выданный Отделом внутренних дел Октябрьского округа города Архангельска 20 апреля 2006 года, код подразделения 292-001, зарегистрированного по адресу: город Архангельск, улица Воскресенская, дом 91, квартира 108, ИНН 290121231196, ОГРНИП 314290132100014, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серии 29 №002129656, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по городу Архангельску 17 ноября 2014 года, СНИЛС 135-562-502 52, именуемые в дальнейшем "**Арендодатели**", и

Общество с ограниченной ответственностью "СТАТУС ЭР", в лице генерального директора Пославского Константина Евгеньевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению внести изменения в преамбулу договора и изложить ее в следующей редакции:

«Индивидуальный предприниматель **Рогатых Савватий Александрович**, 13 сентября 1947 года рождения, место рождения: д. Новошино Красноборского района Архангельской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 11 04 201590, выданный Отделом внутренних дел Октябрьского округа города Архангельска 15 января 2004 года, код подразделения 292-001, зарегистрированного по адресу: город Архангельск, набережная Северной Двины, дом 110, корпус 1, квартира 19, ИНН 290100419824, ОГРНИП 312290133500120, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серии 29 №002219101, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по городу Архангельску 30 ноября 2012 года, и

Индивидуальный предприниматель **Фролов Михаил Александрович**, 02 марта 1986 года рождения, место рождения: город Архангельск, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 11 05 421074, выданный Отделом внутренних дел Октябрьского округа города Архангельска 20 апреля 2006 года, код подразделения 292-001, зарегистрированного по адресу: город Архангельск, улица Воскресенская, дом 91, квартира 108, ИНН 290121231196, ОГРНИП 314290132100014, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серии 29 №002129656, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по городу Архангельску 17 ноября 2014 года, на основании доверенности бланк 29 АА 0969317, именуемые в дальнейшем "**Арендодатели**", с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью "СТАТУС ЭР", в лице генерального директора Пославского Константина Евгеньевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:».

2. Пункт 3 договора читать в следующей редакции:

«3.1. Договор аренды заключен на 5 лет.

3.2. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение действия допускаются по соглашению сторон. Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

3.3. Стороны согласовали, что по завершению строительства на Участке, Договор прекращается, поскольку Участок переходит в общую долевую собственность к собственникам помещений Объекта в силу прямого указания закона. При этом дополнительных соглашений, уведомлений сторон не требуется».

3. Пункт 4 Договора исключить.

4. Пункт 5 Договора исключить.

5. Пункт 6 Договора исключить.

6. Пункт 8 Договора изложить в следующей редакции:

«8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

«Арендодатели» имеют право:

8.1.1. производить на предоставленном участке необходимые землеустроительные, топографические работы, не ущемляющие права «Арендатора»;

8.1.2. приостанавливать работы, ведущиеся «Арендатором» с нарушением условий настоящего договора, действующих строительных норм и правил, применять штрафные санкции к «Арендатору» за нарушение условий договора и земельного законодательства РФ.

8.1.3. Вправе вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения и уточнения в случае внесения таковых в действующее законодательство или нормативные акты, регулирующие использование земель населенных пунктов;

2.1.4. В праве осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

8.2. «Арендодатели» обязуются:

8.2.1. Передать Арендатору Участок в момент подписания Договора

8.2.2. Не препятствовать Арендатору в использовании Участка в соответствии с разрешенным видом использования (в том числе проектирование, строительство, привлечение денежных средств к строительству путем заключения договоров участия в долевом строительстве, инвестиционных и прочих договоров) и в целях, указанных в п.1.3 Договора с учетом ограничений, установленных Договором. Арендодатели обязаны выдать нотариально удостоверенное согласие на обременение Участка залогом в пользу участников долевого строительства.

8.2.3. Предоставить Арендатору все имеющиеся на Недвижимое имущество документы, необходимые для государственной регистрации Договора.

8.2.4. Дать свое согласие на залог права аренды Участка в обеспечение исполнения обязательства Арендатора (Застройщика) перед другими лицами по договорам участия в долевом строительстве, которые будут заключаться Застройщиком при строительстве объектов недвижимости на Участке.

8.3. Арендатор обязуется:

8.3.1. Использовать участок по целевому назначению.

8.3.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора;

8.3.3. Своевременно в соответствии с Договором вносить арендную плату;

8.3.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки и загрязнения, как на арендуемом, так и на прилегающих земельных участках;

8.3.5.Обеспечить на арендуемом Участке надлежащее санитарное и противопожарное состояние;

8.3.6.Не нарушать права смежных землепользователей;

8.3.7.Обеспечивать беспрепятственный доступ на Участок специалистов, осуществляющих контроль за использованием и охраной земель и осуществлением градостроительной деятельности;

8.3.8. После окончания срока действия Договора передать участок Арендодателям в состоянии и качестве не хуже первоначального;

8.3.9. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

8.4. Арендатор имеет право:

8.4.1. Без согласия Арендодателя, заключать от своего имени любые договоры с третьими лицами, в том числе агентские договоры, подряда, строительные, если их условия не противоречат целям использования Участка по договору и его назначению.

8.4.2. Осуществлять в отношении Участка любые изыскательские, подготовительные, строительно-монтажные и иные работы, необходимые для строительства, указанного в п.1.2 Договора объекта.

8.4.3. Устанавливать ограждающие конструкции на границах Участка либо на его территории; размещать строительный городок; вывозить грунт; размещать рекламные конструкции; прокладывать сети; строить здания, строения и сооружения.

7. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9.1. Размер арендной платы по Договору, сроки и условия оплаты, не оговоренные в настоящем договоре, определяются Сторонами в дополнительном соглашении к настоящему договору, который является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы НДС не облагается, поскольку Арендодатели не являются плательщиками НДС в соответствии со п. 11 ст. 346.43 НК РФ.

9.1.1. Размер арендной платы по договору аренды земельного участка 1/ЗУ от 05 декабря 2017г. устанавливается Сторонами в размере 780 000 000 (семьсот восемьдесят миллионов) рублей

9.2. Арендная плата включает все косвенные налоги, взимаемые и подлежащие уплате на территории РФ. Налоги на имущество, иные аналогичные налоги и сборы, взимаемые в отношении Участка или его части, уплачиваются Арендодателями.

9.3. Арендатор вносит арендную плату в безналичном порядке, или любым другим способом, не запрещенным законом.

9.4. Если исполнение обязательства производится путем безналичного перечисления денежных средств, то обязанность по внесению арендной платы считается исполненной момента зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Арендодателей.

9.5. Изменение размеров, сроков и условий внесения арендной платы допускается по соглашению Сторон, путем заключения дополнительного соглашения к Договору.

9.6. В силу п.10 ст.346.43 НК РФ Арендодатели освобождается от обязанности по уплате налога на доходы физических лиц. Арендатор не является налоговым агентом Арендодателя.

9.7. Арендатор уплачивает сумму арендной платы по 50% каждому Арендодателю от общей суммы арендной платы».

8. Пункт 11 Договора исключить.

9. Пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12.1. Настоящий договор аренды вступает в силу с момента подписания его сторонами.

12.2. За нарушение условий договора стороны несут ответственность, установленную законодательством РФ и настоящим договором.

12.3. Споры по настоящему договору и дополнительным соглашениям к нему, при невозможности их решения договаривающимися сторонами, решаются в судебном порядке.

12.4. Окончание срока действия договора не освобождает Арендатора от ответственности за его нарушение.

Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и регистрирующего органа».

10. Настоящее соглашение вступает в силу с 28 апреля 2017 года.

11. Все остальные условия Договора, не затронутые настоящим соглашением, сохраняют свою юридическую силу.

12. Настоящее соглашение составлено в 4-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

АРЕНДОДАТЕЛИ

Рогатых С.А.

_____

Фролов М.А.

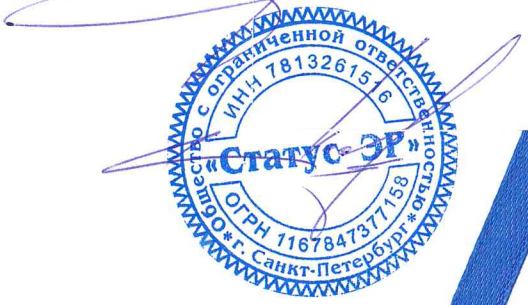
_____

АРЕНДАТОР

ООО «СТАТУС ЭР»
ИНН 7813261516 ОГРН 1167847377158
Р/сч. 40702810001070030467в ПАО «Энергомашбанк»
К/сч. 30101810700000000754
БИК 044030754 ОКПО 04715055
Адрес:197110, г. Санкт-Петербург, ул. Петрозаводская, д.11, лит.А

Генеральный директор

_____ Пославский К.Е.


Общество с ограниченной ответственностью
ИНН 7813261516
«Статус-ЭР»
ОГРН 1167847377158
г. Санкт-Петербург

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

по Санкт-Петербургу

(Управление Росреестра по Санкт-Петербургу)

Произведена государственная регистрация
Договора аренды

Дата регистрации «15» июня 2017
Номер регистрации 78:07:0003163:2629-78/031/2017-12

Государственный регистратор прав Власова А.А.

В настоящем документе 10 листов